

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Публичное акционерное общество "Россети Урал"
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ПАО «Россети Урал»
2.3	Организационно-правовая форма	Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	Филиал ПАО «Россети Урал» - «Пермэнерго»: 614107, Пермский край, г. Пермь, ул. Инженерная, д. 17
2.5	Адрес электронной почты	bocharova@dservisperm.ru
2.6	ОГРН	1056604000970
2.7	ИНН	6671163413
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Бочарова
	Имя	Марина
	Отчество (при наличии)	Андреевна
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	bocharova@dservisperm.ru
3.3	Телефон	8(982)2332940
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № ПЭ/41-2025 от 23.01.2025 г.
4	<p><u>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях строительства линейного объекта: подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения ПАО «Россети Урал» по объекту: «Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ проектируемой ТП с установкой ПУ для электроснабжения деревни Большакино (4500094673); Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Большакино (4500096285); Строительство ВЛ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ проектируемой ТП с установкой ПУ для электроснабжения деревни Большакино (4500096963); Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Большакино (4500096357); Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Большакино (4500097006); Новое строительство: установка ПУ на проектируемую ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения деревни Большакино (4500098933)», предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"</u></p> <p>(указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 декабря 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»)</p>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	49 лет (сорок девять лет)
6	<p>Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств)</p> <p>3 месяца (три месяца)</p>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p><u>Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (Счет на оплату) № 4500094673 от 22.03.2024, Заявитель: Боталова Александра Александровна</u></p> <p><u>Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (Счет на оплату) № 4500096285 от 14.05.2024, Заявитель: Рыжкова Елена Сергеевна</u></p> <p><u>Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (Счет на оплату) № 4500096963 от 03.06.2024, Заявитель: Величина Светлана Витальевна</u></p> <p><u>Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (Счет на оплату) № 4500096357 от 16.05.2024, Заявитель: Елисеев Андрей Николаевич</u></p> <p><u>Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (Счет на оплату) №</u></p>	

	<p align="center"><u>4500097006 от 04.06.2024, Заявитель: Красильников Владимир Максимович</u> <u>Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (Счет на оплату) №</u> <u>4500098933 от 07.08.2024, Заявитель: Ерофеева Надежда Владимировна</u></p> <p><u>В договоре об осуществлении технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствует информация о том, что окончание срока действия договора влечет прекращение обязательств сторон по договору. В соответствии с пунктом 3 статьи 425 Гражданского Кодекса такой договор признается действующим до определенного в нем момента окончания исполнения сторонами обязательства.</u></p> <p><u>Прошу обратить внимание, в соответствии со статьёй 39.37 подпункт 1 Земельного кодекса - строительство, реконструкция, эксплуатация, капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для оказания услуг связи, организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд.</u></p> <p><u>Исходя из этого можно сделать вывод, что публичный сервитут может устанавливаться в целях строительства объекта электросетевого хозяйства, если указанные объекты необходимы для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.</u></p> <p><u>А также рассмотрим статью 39.39 подпункт 5 Земельного кодекса - Не допускается установление публичного сервитута в целях, указанных в подпунктах 1 и 2 статьи 39.37 настоящего Кодекса, в отношении земельных участков, предоставленных или принадлежащих гражданам и предназначенных для индивидуального жилищного строительства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, личного подсобного хозяйства, за исключением случаев, если это требуется для: 1) подключения (технологического присоединения) зданий, сооружений, расположенных в границах элемента планировочной структуры, в границах которого находятся такие земельные участки, к сетям инженерно-технического обеспечения;</u></p> <p><u>В соответствии со статьёй 39.44. подпункта 4 Земельного кодекса должно быть отказано, если: осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю повлекут невозможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием в течение более чем трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, или одного года в отношении иных земельных участков.</u></p> <p><u>В пункте 6 Ходатайства указан срок, в течение которого в соответствии с расчетом Заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств): три месяца.</u></p> <p><u>Таким образом, просим принять во внимание, что все основания для установления публичного сервитута соблюдены – ходатайство подано для подключения к электросетям, при этом использование участка будет невозможно или существенно затруднено не более трёх месяцев.</u></p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных	<p>59:32:4090017:6429 (5554 кв.м) 59:32:4090017:5364 (35 кв.м) 59:32:4090017:5375 (4 кв.м) 59:32:4090017:5587 (74 кв.м)</p>

	участков	59:32:4090017:5516 (185 кв.м) 59:32:0670001 (47 кв.м)
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) —	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: <ol style="list-style-type: none"> Доверенность № ПЭ/41-2025 от 23.01.2025 г. на 1 л. в 1 экз.; Копия паспорта на 2 л. в 1 экз.; Обоснование необходимости установления публичного сервитута на 2 л. в 1 экз.; Xml-схемы; Графическое описание на 14 л. в 1 экз.; Схема расположения границ публичного сервитута на 8 л. в 1 экз. Договор (Счет на оплату) № 4500094673 от 22.03.2024 г. на 2 л. в 1 экз.; Договор (Счет на оплату) № 4500096285 от 14.05.2024 г. на 2 л. в 1 экз.; Договор (Счет на оплату) № 4500096963 от 03.06.2024 г. на 2 л. в 1 экз.; Договор (Счет на оплату) № 4500096357 от 16.05.2024 г. на 2 л. в 1 экз.; Договор (Счет на оплату) № 4500097006 от 04.06.2024 г. на 2 л. в 1 экз.; Договор (Счет на оплату) № 4500098933 от 07.08.2024 г. на 2 л. в 1 экз.; Задание на проектирование от 28.03.2024 на 14 л. в 1 экз.; Задание на проектирование от 30.05.2024 на 14 л. в 1 экз.; Задание на проектирование от 17.06.2024 на 14 л. в 1 экз.; Задание на проектирование от 23.05.2024 на 14 л. в 1 экз.; Задание на проектирование от 13.06.2024 на 18 л. в 1 экз.; Технические условия № 45-ТУ-68943 от 22.03.2024 на 3 л. в 1 экз.; Технические условия № 45-ТУ-70056 от 14.05.2024 на 3 л. в 1 экз.; Технические условия № 45-ТУ-70592 от 03.06.2024 на 3 л. в 1 экз.; Технические условия № 45-ТУ-70121 от 16.05.2024 на 3 л. в 1 экз.; Технические условия № 45-ТУ-70626 от 04.06.2024 на 3 л. в 1 экз.; Технические условия № 45-ТУ-72247 от 07.08.2024 на 3 л. в 1 экз.; Платежное поручение № 355469 от 24.03.2024 на 1 л. в 1 экз.; Платежное поручение № 682632 от 09.04.2024 на 1 л. в 1 экз.; Платежное поручение № 706543 от 27.04.2024 на 1 л. в 1 экз.; Платежное поручение № 755505 от 05.02.2025 на 1 л. в 1 экз.; Платежное поручение № 26192 от 22.05.2024 на 1 л. в 1 экз.; Платежное поручение № 261125 от 18.06.2024 на 1 л. в 1 экз.; Реестр к платежному поручению № 261125 от 18.06.2024 файл EXCEL; Платежное поручение № 83632 от 16.07.2024 на 1 л. в 1 экз.; Платежное поручение № 281647 от 17.05.2024 на 1 л. в 1 экз.; Платежное поручение № 282207 от 20.05.2024 на 1 л. в 1 экз.; Платежное поручение № 290293 от 17.06.2024 на 1 л. в 1 экз.; Платежное поручение № 350793 от 20.12.2024 на 1 л. в 1 экз.; Платежное поручение № 285562 от 10.06.2024 на 1 л. в 1 экз.; Реестр к платежному поручению № 285562 от 10.06.2024 файл EXCEL; Платежное поручение № 809361 от 06.06.2024 на 1 л. в 1 экз.; Реестр к платежному поручению № 809361 от 06.06.2024 файл EXCEL; Платежное поручение № 231727 от 13.08.2024 на 1 л. в 1 экз.; Реестр к платежному поручению № 231727 от 13.08.2024 файл EXCEL.; Дополнительное соглашение № 1 к договору об осуществлении технологического присоединения от 14.01.2025 на 1 л. в 1 экз.; Сопроводительное письмо к договору № 4500094673 от 22.03.2024 на осуществление технологического присоединения на на 3 л. в 1 экз.; Сопроводительное письмо к договору № 4500096285 от 15.05.2024 на осуществление технологического присоединения на на 3 л. в 1 экз.; Сопроводительное письмо к договору № 4500096357 от 16.05.2024 на осуществление технологического присоединения на на 3 л. в 1 экз.; 	

	<p>46. Сопроводительное письмо к договору № 4500097006 от 04.06.2024 на осуществление технологического присоединения на на 3 л. в 1 экз.;</p> <p>47. Сопроводительное письмо к договору № 4500096963 от 03.06.2024 на осуществление технологического присоединения на на 3 л. в 1 экз.;</p> <p>48. Сопроводительное письмо к договору № 4500098933 от 07.08.2024 на осуществление технологического присоединения на на 3 л. в 1 экз.;</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: <u>Боч-</u> Бочарова М.А.	Дата: «29» марта 2025 года